

Velkorysá chata

Poloha

V kouzelném prostředí přírodního parku České Kanady pod zříceninou hradu Landštejna, na samotě mimo turistické stezky, nedaleko rybníka a tenisového kurtu. Překrásné, klidné prostředí, tvořené hlubokými lesy a rybníky, se stezkami vhodnými pro pěší výlety či cykloturistiku. Nádherná poloha, ca. 80 m od Lesní vily, schovaná na mýtině mezi stromy zaručuje soukromí. Chata je na konci lesní cesty schovaná za stromy, takže se s Lesní vilou neruší. Jiní sousedé nejsou.

Popis

Velkorysá chata s ca. 190 m² užitné plochy nabízí vysoký komfort pro 12-16 osob při 2 osobách na místnost, nebo velice výhodnou cenu na lůžko pro větší skupiny do 30 osob včetně všech přistýlek a 8 lůžek pro mladistvé na matracích ve vystavěné špičce. Vhodné i na svatby, oslavy a teambuilding. Pro hodně velké skupiny je možné současně pronajmout i Lesní vilu.

Sauna, venkovní bazén se solárním ohřevem, ping pong, venkovní posezení, gril, ohniště a dětské hřiště zpříjemňují pobyt. Nádherná velká terasa 15 x 4 m = 60 m² po celé délce domu a pod ní krytý prostor 9,5 x 3,75 = 35 m² na auto nebo na kola, nebo na hraní ping pongu. U hlavního vchodu je postavena velká šatna 3,4 x 1,5 m = 5 m², záchod a venkovní sprcha k bazénu.

Sociální zařízení

5 sprch, 5 WC, venkovní sprcha k bazénu

Sauna, ca. 5 m² pro 2 osoby vleže nebo 6 vsedě

Koupelna u společenské místnosti ca. 3.5 m², WC a sprcha u společenské místnosti jsou i pro lehké vozíčkáře.

Vybavení

Chata je velice dobře vybavená. Sporák s parní troubou, grilem a sklokeramickou varnou indukční deskou, druhá mobilní varná dvoj ploténková deska, myčka, 2x velká lednička, mrazák, mikrovlny, stolní gril, kávovar, mixér, kuchyňský robot, zahradní nábytek, velká internetová TV se záznamem vysílání, internet zdarma.

2x krbová kamna, ohniště, venkovní gril a elektrický stolní gril, venkovní bazén se solárním ohřevem.

Vytápění

Elektrické podlažní topení a elektrické radiátory, krbová kamna ve společenské místnosti a krbová kamna v kuchyni s přenosem tepla do všech pokojů při otevřených dveřích. Sauna má elektrická kamna.

Stravování

Perfektně vybavená kuchyně dává možnost levného a pohodlného stravování. V okolí je hodně restaurací s dobrou a výhodnou nabídkou. Možnost nechat si na objednávku dovézt jídlo a výčepní zařízení.

Doplňující nabídka pronájmu

Ve vedlejší budově, 10 m od zadní strany Lesní vily, je v 1. patře apartmán E se 3 postelemi a sedačkou rozložitelnou na lůžko. Dole je kuchyňka, sprcha a záchod. Vchod do apartmánu je vlastní, oddělen od dolní místnosti shrnovací stěnou.

Parkování Dost místa na parkování přímo u objektu

Výlety, atrakce, zábava

Landštejn, třetí největší přístupná zřícenina hradu, stojí za podrobnou prohlídku a je zdrojem dobrodružství pro děti i dospělé. V okolí jsou nádherné lesy se spoustou hub, cestiček a cyklotras. Koupání a vodní sporty jsou možné na velkém množství rybníků v okolí. Cyklistika, tenis, golf, koně, honitba nebo pozorování zvířat po domluvě s pronájemcem revíru, lanové parky, střelnice, opevnění hranic s mnoha přístupnými bunkry, hraniční nedotčené pásmo, dnes národní park, lákají k návštěvě. V zimě běžky hned v okolí a sjezd s vlekem ve vzdálenosti 12 km. Odkazy k mnoha dalším výletům a atrakcím jsou na našem webu.



Nádherný rozhled z věže. Je zdrojem dobrodružství pro děti i dospělé. Kulturní akce, koncerty a svatby zpestřují program návštěv.

Lesní vila a Velkorysá chata jsou bez sousedů a turistů na nádherném místě. Jsou obklopeny vlastním pozemkem 7 ha, který začíná u rybníka a končí 2 ha loukou.



Pohled na lesní vilu s bazénem a ohništěm v popředí, v pozadí za stromy je vidět Velkorysá chata 10 x 13 m s užitkovou plochou 190 m². Terasa 60 m² a garáž 35 m².



Na fotce je pohled na hlavní vchod do společenské místnosti. U vchodu je velká místnost na šaty a boty a WC s venkovní sprchou k bazénu. Terén je u vstupu povlovně upraven a vydlážděn, aby byl lehký nájezd pro vozíčkáře. Podél celé budovy je nádherná velká terasa 4x15 m s pergolou a pod ní garáž 3.8x9.5 m na hraní ping pongu a na kola.



Pohled na vchod do wellness místnosti se saunou, velkou šatnou a sprchou. Pod terasou multifunkční místnost na parkování 2 aut, uložení kol nebo ping pong, 3.8x9.5 m.

Všechna okna, dveře, stěny a střecha jsou výborně izolované, velice nízká spotřeba energie a v létě chládek.



Venkovní posezení na kryté terase před společenskou místností. Na terasu se dá jít od hlavního vchodu nebo přes společenskou místnost přímo od kuchyně. 30 osob má pohodlně místo, a ještě se dá na terase tancovat. V případě pronájmu Velkorysé chaty a Lesní vily jednou skupinou se přenesou další stoly a židle od Lesní vily a na terase je pohodlných 50 míst. Ve společenské místnosti je dalších 26 míst a když se otevřou 4 okna společenské místnosti, je prakticky celá společnost pospolu. Výhled je na louku, náhled k chatě je chráněn stromy. Lesní vila má vlastní louku na opačné straně, takže je zachováno soukromí obou objektů.

Před hlavním vchodem a terasou je velká místnost na šaty a boty a WC s venkovní sprchou k bazénu.



Velký kulatý venkovní bazén o průměru 4.8 m a výšce 1.2 m se solárním ohřevem. Venkovní sprcha a záchod.



Prostorná jídelna a společenská místnost 30 m² umožňuje společnou zábavu. Je hned vedle velké kuchyně, kapacita je do 28 osob. Akusticky a tepelně izolované dveře ke všem místnostem zaručují klid pro všechny, kteří chtějí jít dřív spát.

Krbová kamna s velkými prosklenými dvířky a vysokou účinností vytvářejí útulnou atmosféru. Navíc se dá použít i podlahní topení. Teplá korková podlaha ve všech místnostech je velice příjemná.

Velká TV je dobře viditelná z každého místa. Internetová TV má ca. 70 stanic, zpětné přehrávání na 30 dnů a libovolný počet nahrávek. Internet je zdarma.



Pro více osob se dá společenská místnost prodloužit o vedlejší místnost a tam přidat stoly a židle, takže jsou všichni ve společném prostoru.





Obývací na hezké posezení přes den, v noci po sklopení sedaček, ložnice pro 5 osob. Příjemná korková podlaha a temperování podlažním topením v přechodném období. Jíst se dá i v obývací, stoly mají nastavitelnou výšku.

Ložnice vedle obývací má navíc balkonové dveře na trávník před chatou.



Kuchyň je velice dobře vybavená, velká indukční varná deska, druhá mobilní dvoj ploténková indukční varná deska, trouba s mnoha programy a vařením s párou, mikrovlny, 2x velká lednička a mrazák, velká rychlá a tichá myčka, mixér, kuchyňský robot, kávovar a další elektrické přístroje. Prostorné skříňky s nádobím, skleničkami, hmičky, příbory, hrnci a dalším příslušenstvím. Dostatek hezkého nádobí.



Chodba od kuchyně k ložnicím a 3 sprchám s WC. Všechny dveře jsou velice akusticky a tepelně izolující, ve dne průhledné na světlo vnitřek, na noc se stáhnou žaluzie. Krbová kamna v kuchyni mají vysokou účinnost a temperují při otevřených dveřích v chodbě všechny místnosti.



WC a sprcha pro vozíčkáře, vchod ze společenské místnosti



WC a sprcha, 2x vchod z chodby, 1x z velké ložnice



Velká ložnice 4 postele, má vlastní WC a sprchu

Postele jsou rozkládací, složené pro jednu osobu, nebo jako dvoulůžko rozložené na stejné výšce jako manželská postel. Všechny postele jsou velice komfortní s viskoelastickými zdravotními matracemi.



Ložnice pro 2 (3) osoby, třetí postel je přídavná, uložena pod lůžkem, když není použita. Všechny postele jsou velice komfortní s viskoelastickými zdravotními matracemi.



malá ložnice s dvojlůžkem



Malá ložnice s dvojlůžkem vedle obýváku. Má navíc balkonové dveře.



Malá ložnice s dvojlůžkem u společenské místnosti

Postel se dá zvednout na prodloužení jídelny



Sauna pro 8 osob

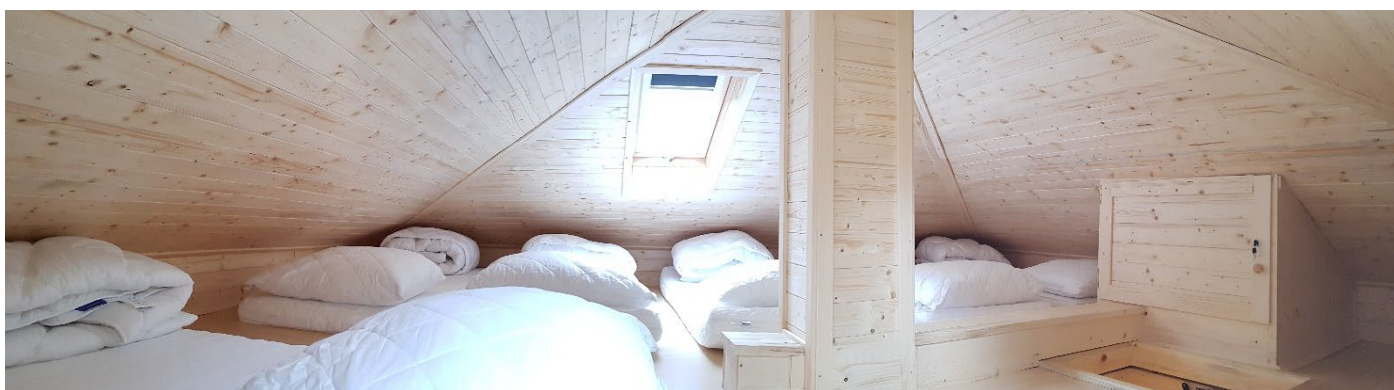


Multifunkční wellness místnost s rozkládacími postelemi.

Rozložené lůžko, v pozadí je sprcha 1x3,6 m



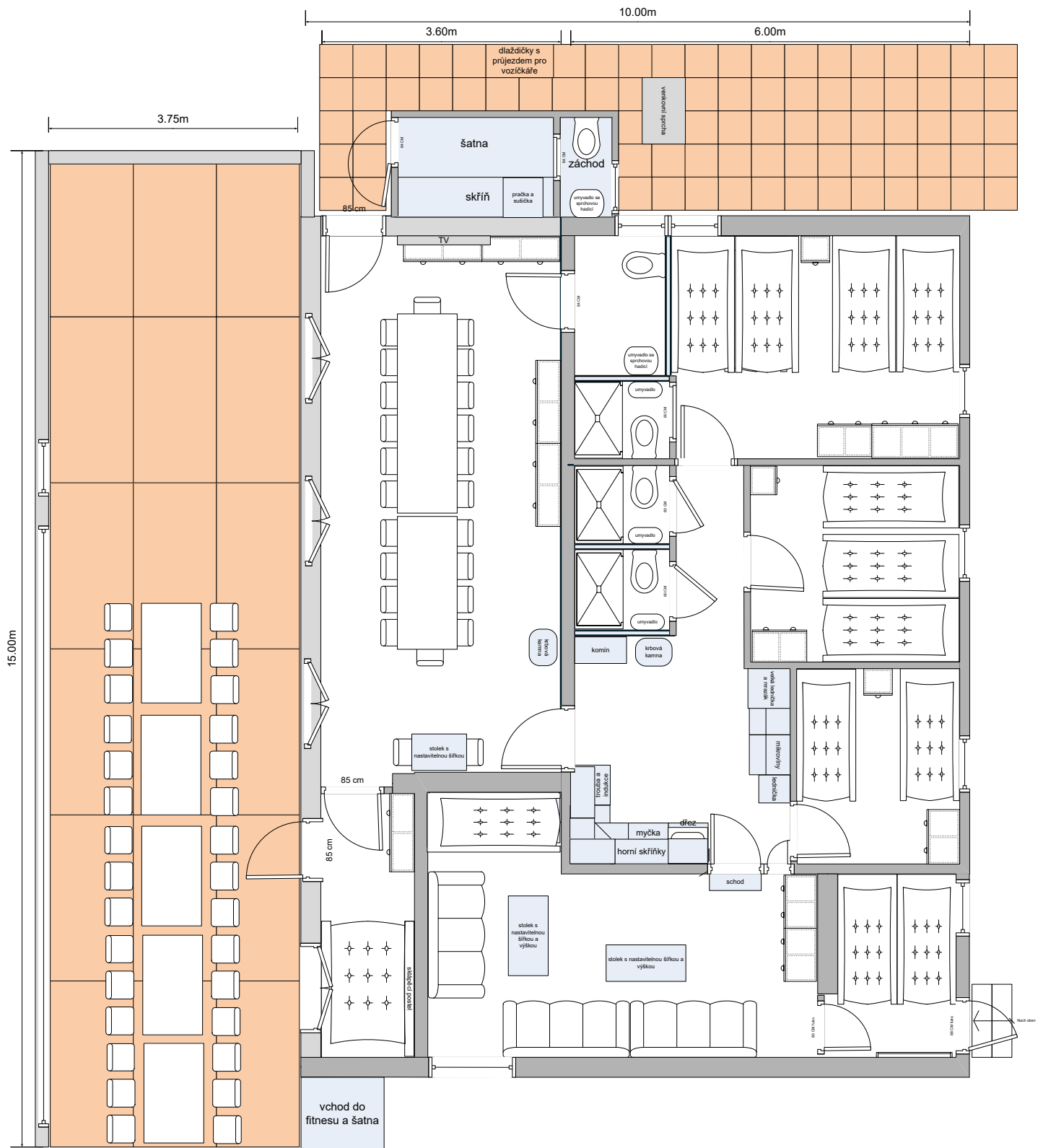
Vstupní chodba je velká šatna a před vchodem je další šatna na boty a venkovní oblečení.



Ve špičce s 2 okny je plocha 25 m² s 8 matracemi na spaní pro mladistvé. Výklopná okna mají žaluzie a větrací mřížku.

V parném létě se dají hodně otevřít, aby vznikl průvan.

Půdní schody do špičky nad chodbou mohou být vždy spuštěné, v chodbě zůstane dost místa na průchod a poklop se dá zavřít, takže tepelně a akusticky izoluje.



Plánek: Velký záchod se sprchou je vhodný pro méně postižené vozíčkáře, společenská místnost, kuchyně, chodba a ložnice jsou bezbariérové, také vstup do společenské místnosti a na terasu. U vchodu je velká šatna 3,4 x 1,6 m = 5,5 m² s dalším záchodem a venkovní sprcha k bazénu.

Nádherná zastřešená terasa 15 x 4 m = 60 m² po celé délce domu a pod ní krytý prostor 9,5 x 3,75 = 35 m² na auto nebo na kola, nebo na hraní ping pongu a cvičení.

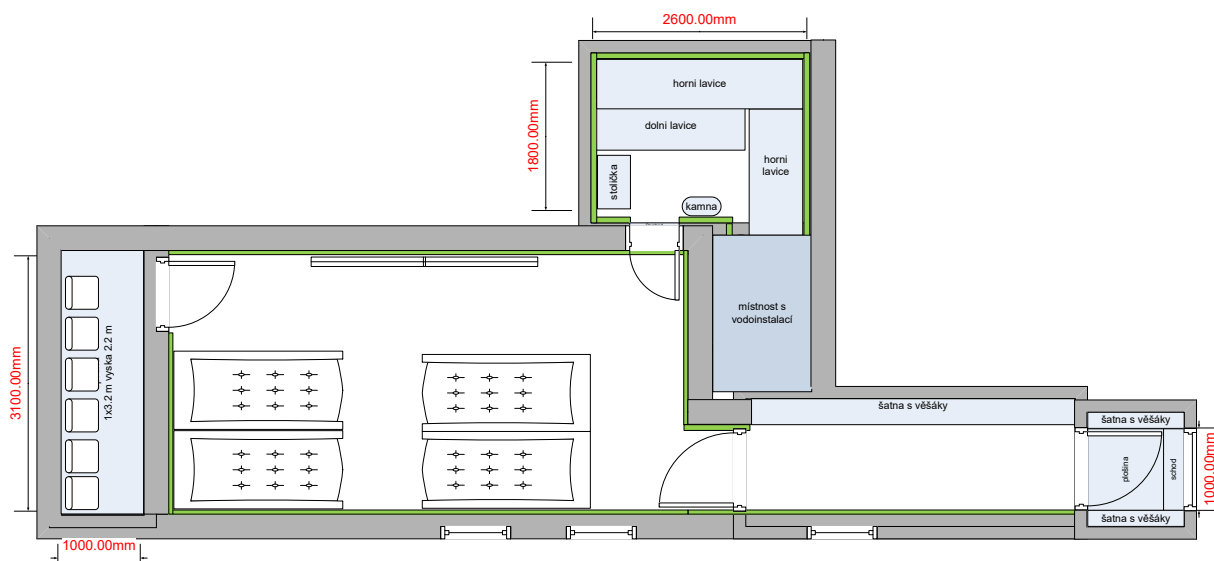
Prostorná jídelna a společenská místnost 30 m² umožňuje společnou zábavu. Je hned vedle velké kuchyně, stoly jsou rozkládací, kapacita je do 28 osob. Pro více osob se dá společenská místnost prodloužit o vedlejší místnost a tam přidat stoly a židle, takže jsou všichni ve společném prostoru. Jíst se dá i v kuchyni nebo v obýváku, stolky mají nastavitelnou výšku. Akusticky a tepelně izolované dveře ke všem místnostem zaručují klid pro všechny, kteří chtějí jít dřív spát.

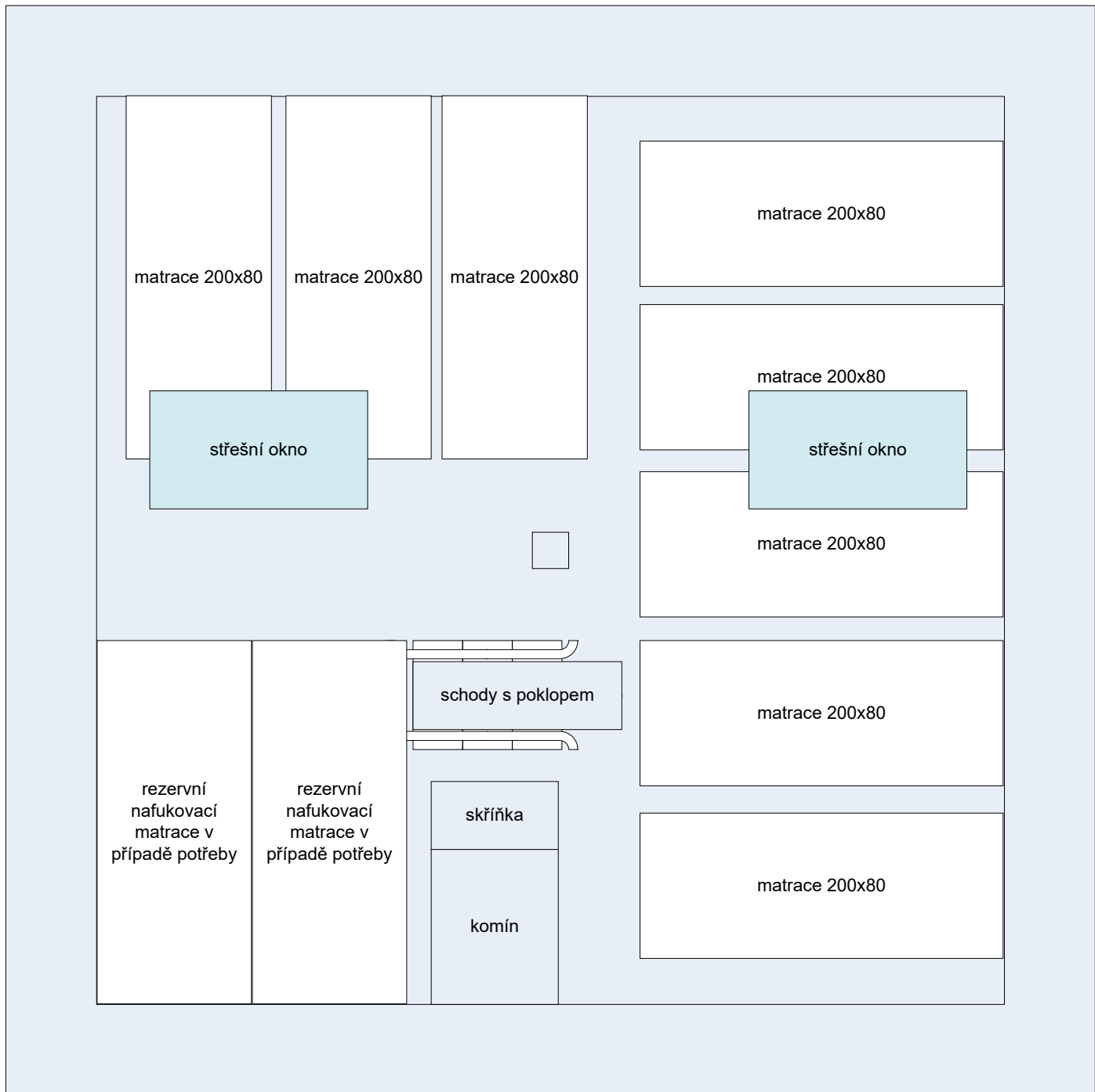
V obýváku jsou 3 pohodlné sedačky rozložitelné na postel 195x120 cm a 1 postel s kajutou. Velká TV je v obýváku i ve společenské místnosti.

Tento koncept umožňuje velký komfort a prostor při menším počtu osob a maximální využití na spaní při velkém počtu osob.

Všechny dveře jsou zvukově a tepelně izolující. Stěny, stropy i okna jsou velice dobře izolovány. Multifunkční místnost vlevo dole vedle vchodu na terasu je na rozšíření jídelny, nebo jako ložnice pro 2 osoby, pohodlná postel 140 x 200 cm se dá odklopit na úzkou zeď.

Pod společenskou místností je wellness místnost se saunou a sprchou. Tato multifunkční místnost je velice dobře izolovaná a nádherně obložená dřevem. Je na relaxaci po sauně a místnost může být použita jako rezervní ložnice se 3-4 lůžky, jsou tam připravené. Podlaha je tepelně izolovaná a vodě odolná. Chodba je velká šatna a před vchodem je další šatna na boty a venkovní oblečení.





Ve špičce s 2 okny je plocha 25 m² s 8 matracemi na spaní pro mladistvé. Výklopná okna mají žaluzie a větrací mřížku.

V parném létě se dají hodně otevřít, aby vznikl průvan.

Půdní schody do špičky nad chodbou mohou být vždy spuštěné, v chodbě zůstane dost místa na průchod a poklop se dá zavřít, takže tepelně a akusticky izoluje.